

Nieuwsbrief aan onze leden / Lettre d'information à nos membres

Durbuy, 12/12/2023

NEDERLANDS: Bestuurswissel

Beste leden,

Vrijdag 8 december heeft de ALV plaatsgevonden, waarbij de verkiezing van een nieuw bestuur een belangrijk agendapunt was.

De volledige notulen van de vergadering worden op een later moment gepubliceerd

Aftredend bestuur

Voor het aftreden van het bestuur zijn nog een aantal beslissingen aan de ALV voorgelegd:

- **Jaarrekening 2022 en verliesbijdrage.**

In de ALV is de jaarrekening 2022 vastgesteld en decharge verleend aan het bestuur.

In lijn met de algemene bepalingen is er sprake van een verliesbijdrage per bungalow ter dekking van het negatief resultaat van € 32.978.

Deze bijdrage bedraagt: € 137,27 exclusief BTW per bungalow (235 leden bungalows) en het streven is deze factuur nog deze maand te versturen.

- **Voorstel verdienmodel/verdeelmiddel**

Het bestuur heeft een beroep gedaan op de werkgroep verdienmodel om te kijken naar een oplossing voor de trend van dalende verhuuropbrengsten voor de vereniging (ondanks toenemende verhuur). Deze werkgroep heeft voor de ALV verschillende voorlichtingssessies gehouden om de aanbevelingen toe te lichten en vragen te beantwoorden.

In de ALV is goedkeuring verleend om dit advies over te nemen.

In de notulen van de vergadering leest u binnenkort dat de werkgroep gevraagd is om verdere zaken uit te werken voor de voorjaars ALV. Dit gaat de werkgroep doen, waarbij gevraagd is dat het (mogelijk) toekomstige bestuur de scope vooraf verder detailleert en ook naar de leden communiceert

Het bestuur bestaande uit Charline van Steenberghe, Marc van Hal en Marc Peeters (verkozen op 19 augustus 2022) is vervolgens afgetreden.

Voor alle bestuursleden geldt dat privé en persoonlijke omstandigheden hen noodzaken om de bestuurstaken vroegtijdig te beëindigen.

Wij willen het afredend bestuur hartelijk danken voor hun inzet voor onze vereniging.

Kort na de start van het oorspronkelijk 4-koppige bestuur viel de gekozen voorzitter weg, maar het bestuur heeft besloten dit gezamenlijk op te vangen in het belang van de vereniging en met het oog op belangrijke dossiers die voorgang vereisten. Chapeau voor dit doorzettingsvermogen.

Charline, Marc en Marc, namens alle leden dank voor jullie inzet en energie. Het allerbeste en hopelijk tot ziens op het vakantiepark.

Nieuw verkozen bestuur

Tijdens de ALV is unaniem positief gestemd voor het kandidaatsbestuur dat zich als groep verkiesbaar gesteld heeft. Zie hun presentatie op de ledenpagina ([LINK](#))

Vanaf deze verkiezing bestaat het bestuur uit :

- Ad Philipsen – Voorzitter
- An Brouwers – Financieel bestuurder
- Frederik Debruyne – algemeen bestuurslid (ICT en communicatie)

- Ria Hazelhoff – algemeen bestuurslid (commercie en marketing)

Zij worden bijgestaan door:

- Robbert Bogers – juridisch adviseur (sinds ALV juni 2023)
- Eric Vanhoutvin – adviseur technische zaken
- Peter de Geus – adviseur technische zaken

Het bestuur kijkt uit naar een verdere versterking met een technische bestuurder, bent u een lid met affiniteit met techniek en u wilt zich aansluiten bij dit bestuur of weet u iemand? U kunt zich aanmelden bij de commissarissen namens de leden via commissarissengrandhan@gmail.com

Het bestuur is gestart met de overdracht en lopende zaken. Wij vragen jullie allen om ze de gelegenheid te geven deze overdracht en de start van hun bestuurstermijn vorm te geven.

In de toekomst zijn zij te bereiken via: bestuur@sunclassdurbuy.com

Met vriendelijke groet
De commissarissen namens de leden
Han Colen en Ingrid Heijmink

FRANCAIS: Changement de conseil d'administration

Chers membres,

Le vendredi 8 décembre s'est tenue l'assemblée générale annuelle, au cours de laquelle l'élection d'un nouveau conseil d'administration était un point clé de l'ordre du jour. Le compte-rendu complet de la réunion sera publié ultérieurement.

Conseil d'administration sortant

Un certain nombre de décisions supplémentaires ont été soumises à l'ALV avant que le conseil d'administration ne démissionne :

- **Comptes annuels 2022 et contribution aux pertes.**
L'ALV a adopté les comptes annuels 2022 et a donné décharge au conseil d'administration.
Conformément aux dispositions générales, il y a une contribution aux pertes par bungalow pour couvrir le résultat négatif de 32 978 €.
Cette contribution s'élève à 137,27 € HT par bungalow (235 bungalows membres) et l'objectif est d'envoyer cette facture ce mois-ci.
- **Proposition de modèle de revenus/modèle de distribution**
Le conseil d'administration a demandé au groupe de travail sur le modèle de revenus de rechercher une solution à la tendance à la baisse des revenus locatifs de l'association (malgré l'augmentation des loyers). Ce groupe de travail a tenu plusieurs sessions d'information avant l'ALV pour expliquer les recommandations et répondre aux questions.
Lors de l'ALV, l'adoption de cette recommandation a été approuvée.
Vous lirez bientôt dans le procès-verbal de la réunion que le groupe de travail a été chargé d'élaborer d'autres questions pour l'ALV de printemps. C'est ce que le groupe de travail fera, en demandant que le (possible) futur conseil d'administration détaille davantage le champ d'application à l'avance et le communique également aux membres.

Le conseil composé de Charline van Steenberghe, Marc van Hal et Marc Peeters (élu le 19 août 2022) a ensuite démissionné.

Pour tous les membres du conseil, des circonstances privées et personnelles les ont contraints à mettre fin prématurément à leurs fonctions au sein du conseil.

Nous tenons à remercier les membres démissionnaires du conseil d'administration pour leur engagement envers notre association.

Peu de temps après la mise en place du bureau initial de quatre membres, le président élu s'est désisté, mais le bureau a décidé de s'en occuper ensemble dans l'intérêt de l'association et en vue de dossiers importants qui nécessitaient des progrès. Bravo pour cette persévérance.

Charline, Marc et Marc, merci au nom de tous les membres pour votre engagement et votre énergie. Tous nos vœux et au plaisir de vous retrouver au parc de vacances.

Conseil d'administration nouvellement élu

L'ALV a voté à l'unanimité en faveur des candidats au conseil d'administration qui se sont présentés aux élections en tant que groupe. Voir leur présentation sur la page des membres ([LIEN](#))

A compter de cette élection, le conseil d'administration se compose de :

- Ad Philipsen - Président
- An Brouwers - Directeur financier
- Frederik Debruyne - membre du conseil général (TIC et communication)
- Ria Hazelhoff - membre du conseil d'administration (commerce et marketing)

Ils sont assistés par :

- Robbert Bogers - conseiller juridique (depuis l'ALV juin 2023)
- Eric Vanhoutvin - conseiller technique
- Peter de Geus - conseiller en affaires techniques

Le conseil d'administration cherche à se renforcer avec un directeur technique. Êtes-vous un membre ayant des affinités avec la technologie et souhaiteriez-vous rejoindre ce conseil ou connaissez-vous quelqu'un ? Vous pouvez poser votre candidature auprès des commissaires au nom des membres à l'adresse suivante :

commissarissengrandhan@gmail.com.

Le conseil d'administration a commencé la passation des pouvoirs et les affaires courantes. Nous vous demandons à tous de leur donner l'occasion de façonner cette passation et le début de leur mandat.

À l'avenir, vous pouvez les contacter à l'adresse suivante bestuur@sunclassdurbuy.com

Cordialement,

Les commissaires au nom des membres

Han Colen et Ingrid Heijmink